



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Деметра",  
620075, Свердловская область,  
город Екатеринбург,  
улица Мамина-Сибиряка, дом 70,  
офис 4

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 23.05.2018

№ RU 66302000-1140-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трехсекционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 7 по ПЗУ) - 2 этап, 2 очередь строительства



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертный Центр Проектных Решений"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0032-18 от 13.04.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0503005:2129	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0503005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-12506 от 26.03.2018, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АСН-ИНЖИНИРИНГ" "Жилой комплекс "Светлый", расположенный по Кольцовскому тракту в г. Екатеринбурге. 2 очередь строительства. 1 этап проектирования. Жилые дома №№ 6, 7" (шифр: 02/06-2016-07-..., 2018 г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>Трехсекционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения (№ 7 по ПЗУ)</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	43033,15	Площадь участка (кв.м.) 7583,0
	Объем (куб.м.)	154200,0	в том числе подземной части (куб.м.) 5662,0



Количество этажей (шт.)	18-26-31	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	51,400-75,360-90,770	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2060,75		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		671	
Общая площадь квартир (кв.м.)		28629,62	
Площадь встроенных помещений (кв.м.)		338,39	
5.	Адрес (местоположение) объекта	г. Екатеринбург, в районе пересечения автомобильной дороги город Екатеринбург - аэропорт Кольцово и проектируемой улицы Славянской	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.06.2021г., в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 02/06-2016-07-ПОС, с изм. I от 04.2018).

Министр \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.М. Волков



23 мая 2018г.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

( 222 )

листов

*Шушар* *М. М. Винод*

